

3. ZEMLJIŠTE U MURSKOM SREDIŠĆU

Zemljište u Murskom Središću, na zk.č.br.: 5810 i 5812, zk.ul.br. 6749 i na zk.č.br. 5811, zk.ul.br. 6759, k.o. Mursko Središće, nalazi se u gradu Mursko Središće, u Međimurskoj županiji. Smješteno je približno 1,3 km jugoistočno, zračne linije, od središta grada Mursko Središće, zapadno od Ulice Svetog Josipa Radnika, te približno 12,5 km sjeverno, zračne linije, od središta grada Čakovca, sjedišta županije. U naravi je to neizgrađeno zemljište obraslo niskim raslinjem, grmljem i drvećem. Zk.č.br. 5810 trapeznog je oblika, dok su zk.č.br.: 5811 i 5812 približno pravokutnog oblika. Parcele su izdužene u smjeru sjever/sjeveroistok-jug/jugozapad. Teren je uglavnom ravan. Pristup predmetnim nekretninama ostvaruje se s istočne strane preko asfaltirane prometnice, Ulice Svetog Josipa Radnika. Prema PPU Grada Mursko Središće predmetne nekretnine nalaze se unutar zone I - gospodarska namjena-proizvodna, te su u obuhvatu UPU-a grada Mursko Središće, dok su zk.č.br.: 5811 i 5812 svojim južnim dijelom u obuhvatu UPU-a 5 - područje gospodarske namjene „Slatine“ u Murskom Središću (plan nije donesen). Unutar UPU-a Grada Mursko Središće nalaze se dijelom u zoni K - gospodarska namjena-poslovna, dijelom u zoni I - gospodarska namjena proizvodna, te manjim dijelom unutar zone UK - ulični koridor.





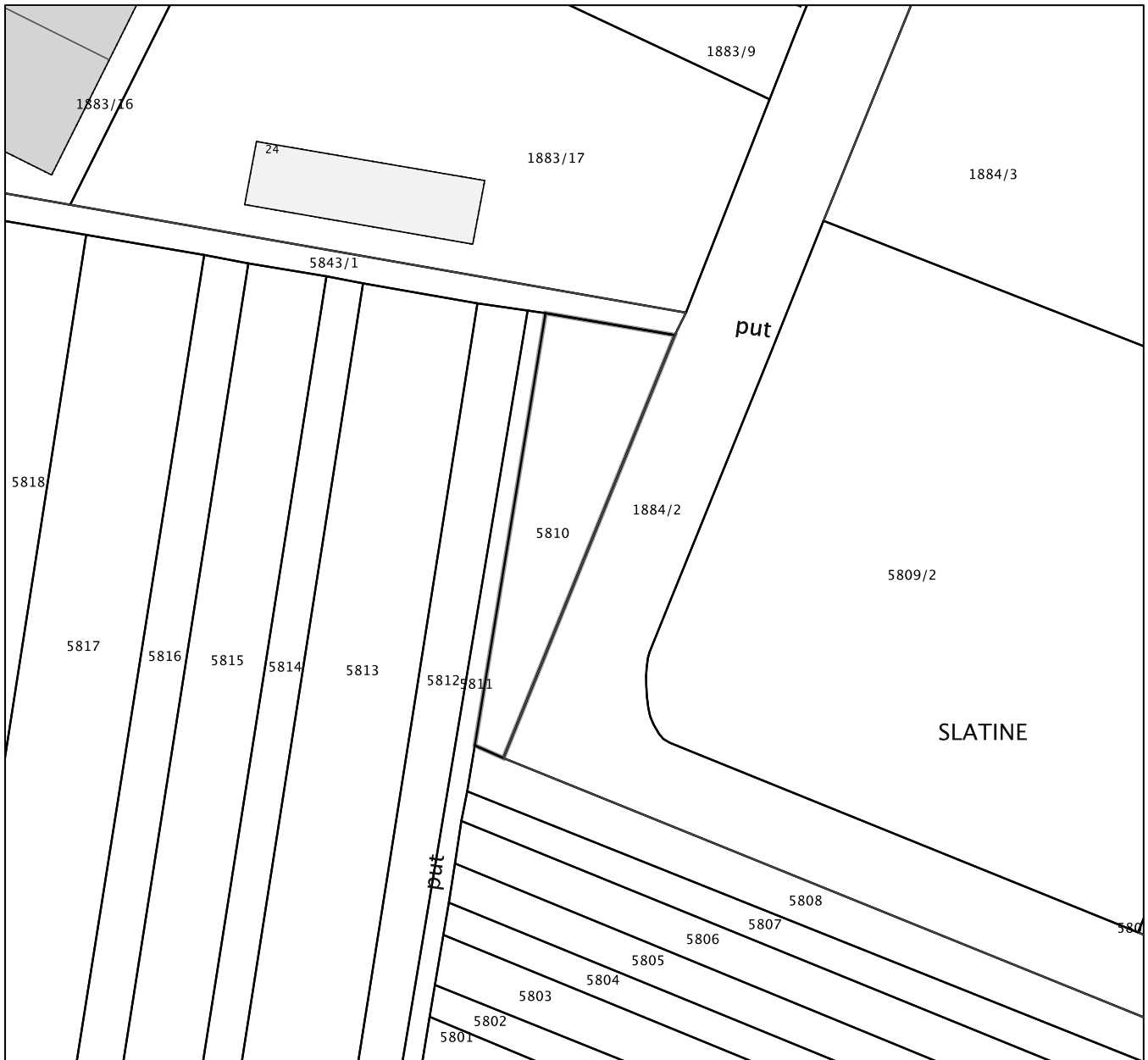
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ČAKOVEC

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. MURSKO SREDIŠĆE
k.č.br.: 5810

Stanje na dan: 12.09.2023.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2000

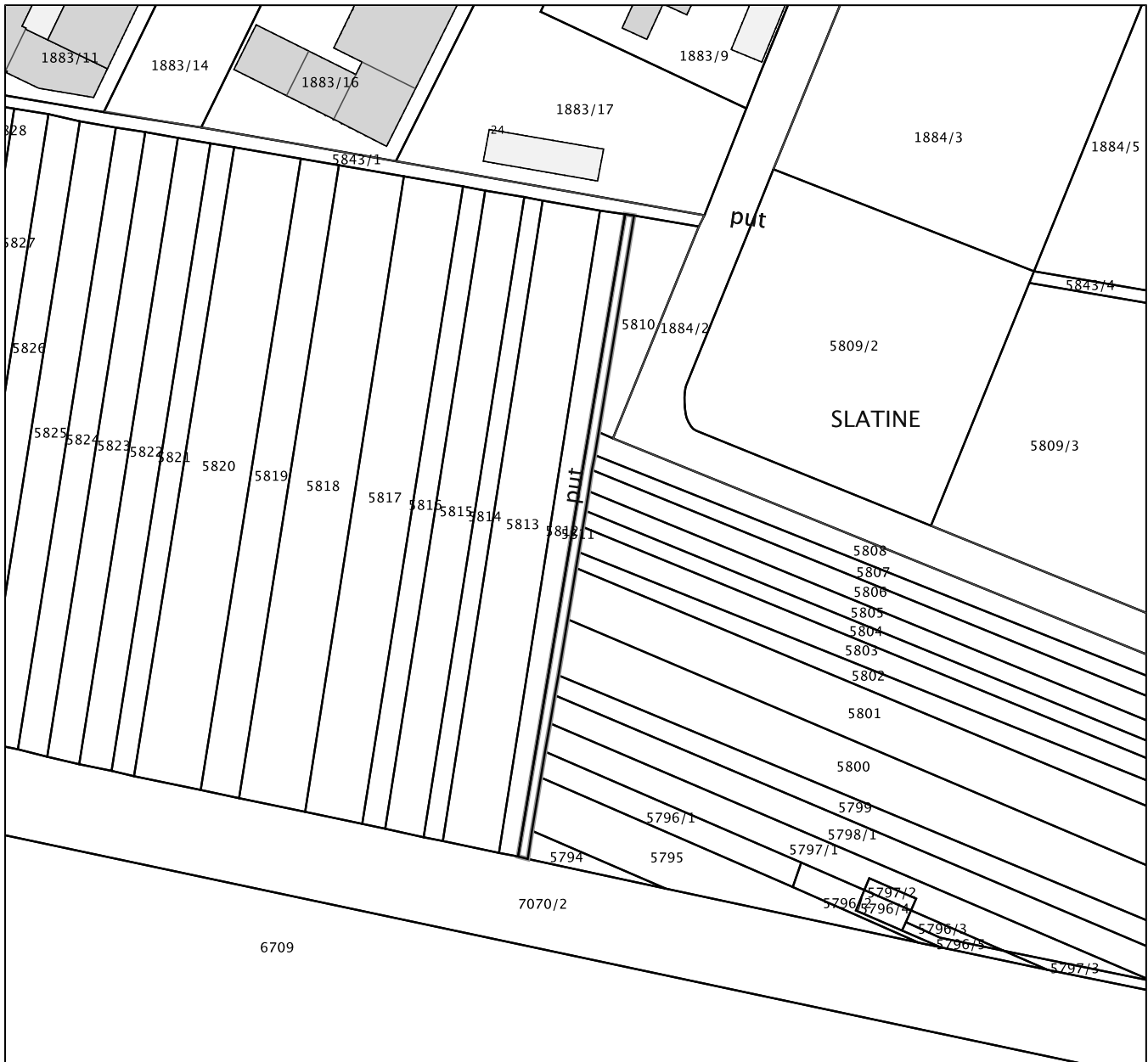




Stanje na dan: 12.09.2023.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000
Izvorno mjerilo 1:2000





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC
Stanje na dan: 12.09.2023. 14:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303291, MURSKO SREDIŠĆE

Broj ZK uložka: 6749

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10435/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5810	LIVADA SLATINA			891	
2.	5812	ORANICA SLATINA			1518	
3.	6709	ORANICA KRČ			342413	
4.	6710/2	ORANICA KRČ			16275	
5.	6944	ORANICA GORNJI KRČ			26676	
6.	7013	ORANICA GORNJI KRČ			52482	
7.	7015/1	ORANICA GORNJI KRČ			82331	
8.	7052/2	ORANICA OBODNI KANAL			297	
9.	7059	ORANICA GORNJI KRČ			2407	
		UKUPNO:			525290	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 25.11.2020.g. pod brojem Z-10435/2020</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ČAKOVCU, BR. Z-10435/20-15, RANIJI BROJ Z-4433/20 27.11.2020, Uknjižuje se pravo stvarne služnosti (ukopavanjem cjevovoda na zemljištu) u širini od 10 (deset) metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda i to radi izgradnje magistralnog plinovoda Magistralnog plinovoda Mihovljan-Mursko Središće DN 150/50, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, a u skladu s ucrtanom trasom Magistralnog plinovoda Mihovljan-Mursko Središće DN 150/50 (kao povlasnog dobra), prema nalazu i mišljenju vještaka geodetske struke Pintarić Dražena iz Varaždina (ukupno devet nalaza koji obuhvaćaju pojedine katastarske čestice), zaprimljenih na sudu dana 20. studenog 2020. god. (uspostava služnosti označena za pojedine katastarske čestice na posebnom nalazu vještaka točkama od A sve do G), za korist:</p> <p>PLINACRO D.O.O., OIB: 69401829750, SAVSKA CESTA 88A, 10000 ZAGREB</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.09.2023.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC
Stanje na dan: 12.09.2023. 14:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303291, MURSKO SREDIŠĆE

Broj ZK uložka: 6759

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1931/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5811	NEPLODNO			578	Pripis iz uložka 711
2.	5843/1	CESTA MURSKO SREDIŠĆE			1891	
3.	6710/1	NEPLODNO			1901	Pripis iz uložka 711
4.	6922	NEPLODNO			1863	Pripis iz uložka 711
5.	6963	NEPLODNO			616	Pripis iz uložka 711
6.	7012/1	CESTA GORNJI KRČ			1502	
7.	7014	NEPLODNO			1932	Pripis iz uložka 711
8.	7016/1	CESTA GORNJI KRČ			2995	
9.	7128/2	NEPLODNO			3830	Pripis iz uložka 711
10.	7129	NEPLODNO			6415	Pripis iz uložka 711
		UKUPNO:			23523	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Zaprimljeno 14.12.2020.g. pod brojem Z-11056/2020</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ČAKOVCU BR. Z-11056/20 (Z-4446/20) OD 08.01.2021. G., Uknjižuje se pravo stvarne služnosti (ukopavanjem cjevovoda na zemljištu) u širini od 10 (deset) metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda prema kopiji plana s ucrtanom trasom plinovoda i to radi izgradnje magistralnog plinovoda Magistralnog plinovoda Mihovljan-Mursko Središće DN 150/50, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravke cjevovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava plinovod, te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, a u skladu s ucrtanom trasom Magistralnog plinovoda Mihovljan-Mursko Središće DN 150/50 (kao povlasnog dobra), prema nalazu i mišljenju vještaka geodetske struke Hrvoja Ramušćaka iz Čakovca od dana 26. listopada 2020., za korist:</p> <p>PLINACRO, D.O.O., OIB: 69401829750, SAVSKA CESTA 88A, 10000 ZAGREB</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.09.2023.